

CHINON LE MAG

MAGAZINE MUNICIPAL / OCTOBRE 2021 / N° 63



**P.6 / 9 ACTION CŒUR DE VILLE
LES PREMIÈRES ACTIONS
FINALISÉES**

**P.18 SNCF, LA LIGNE CHINON -
TOURS EN TRAVAUX**

P.10 À 14 / RENTRÉE SCOLAIRE SÉRÉNITÉ ET ADAPTABILITÉ

L'été à Chinon a tenu ses promesses avec de nombreuses actions du projet Cœur de ville concrétisées. En ce début d'année scolaire, les enfants ont retrouvé le chemin de l'école dans une atmosphère sereine.



CONFLUENCES AVOCATS

02 47 98 55 00

avocats@cabinetleterme.com



CHINON · TOURS · SAUMUR

ZA PLAINE DES VAUX N°2 · 7, rue Pierre Latécoère

Archambault Travel

Selectour Afat



Circuits, séjours, week-end
Programmes sur mesure
Billetterie Air, Mer

16, Place Jeanne d'Arc · CHINON

02 47 95 25 47

chinon@selectourafat.com

Audilab Pour votre audition,
Ensemble, pour une belle écoute profitez d'une rentrée...



100%
GAGNANTE

BILAN AUDITIF⁽¹⁾
GRATUIT

AIDES AUDITIVES
100%
REMBOURSÉES⁽²⁾

1 MOIS D'ESSAI⁽³⁾
CHEZ VOUS
GRATUIT

(1) Test non médical. (2) Applicables sur les aides auditives de classe 1 référencées, sous réserve d'une complémentaire santé responsable. Voir conditions en magasin. (3) Sur prescription médicale et sans engagement.

CHINON 02 47 98 07 71

2, rue Hoche - Place Jeanne d'Arc

Retrouvez tous nos centres auditifs sur www.auditlab.fr



JEAN-LUC DUPONT
MAIRE DE CHINON
PRÉSIDENT DE LA COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES CHINON, VIENNE
ET LOIRE

Chinonaises, Chinonais,

Malgré les incertitudes sur le contexte de la pandémie, la mise en place du pass sanitaire a permis de retrouver un mode de fonctionnement quasi-normal cet été et la fréquentation dans Chinon a été soutenue... Merci à tous ceux qui se sont investis et continuent à le faire dans le nouveau Centre de Vaccination de la Rabelaisie, désormais installé dans les ateliers de Bellipark, à Beaumont-en-Véron. Ces équipes permettent à toujours plus de nos concitoyens d'être protégés, et par là même de protéger les autres.

En veillant tout particulièrement à ce que soit respecté le protocole sanitaire, nous avons poursuivi nos efforts en matière d'animation de la ville. C'est ainsi que nous avons tenu à maintenir deux nocturnes artisanales, mais aussi le bal populaire du 14 juillet, même si la crue de la Vienne a empêché de tirer le traditionnel feu d'artifice de la fête nationale.

Nous avons également pu re-programmer Chinon en Fanfares pour apporter une animation complémentaire.

Sans oublier tout le travail réalisé dans le cadre du programme Action Cœur de Ville dont le dynamisme a même été salué par les hautes instances nationales. Cela concernait en particulier la mise en place des parcours touristiques et marchands, l'animation des places en fêtes pour se réapproprié différemment l'espace public, l'extension des terrasses ainsi que l'aide au déplacement par la mise en place de la navette électrique gratuite, appréciée par les touristes comme par les habitants. Voilà bien autant d'initiatives qui ont contribué à soutenir l'activité de nos commerçants et artisans pour cette saison estivale 2021

Les vacances s'achevant, la rentrée associative s'est bien déroulée et le Forum a permis aux associations de retrouver leurs fidèles adhérents, mais aussi d'en intéresser de nouveaux.

La rentrée scolaire s'est aussi déroulée dans un climat serein avec les familles et les équipes pédagogiques après un programme important de travaux réalisés par nos agents techniques. Côté primaire et maternelle, l'année s'est ouverte avec des effectifs globalement stables, comme vous le découvrirez au coeur de ce magazine !

Cette rentrée a de plus été l'occasion de redécouvrir avec un grand plaisir notre Cinéma Rabelais qui a pu rouvrir après une première phase de travaux importants sur l'isolation thermique et phonique mais aussi l'amélioration des conditions de projection pour les spectateurs (taille de l'écran, sonorisation).

Cette première étape inscrite, rappelons-le, dans le cadre du programme Action Cœur de Ville, nous permet maintenant de nous projeter vers l'extension de ce cinéma à laquelle nous travaillons déjà avec les services de l'Etat.

Dans le même cadre, les premiers dossiers de réhabilitation de logements inoccupés viennent d'être validés et devraient permettre de remettre sur le marché des logements qualitatifs en Cœur de ville pour répondre à une demande forte.

Comme vous le voyez, nous sommes engagés dans la poursuite de notre projet au service des Chinonaises et des Chinonais qui s'inscrit pleinement dans le Projet de Territoire de la CCCVL qui vous sera présenté prochainement.

SOMMAIRE

4/5	En images
6/9	Action Cœur de Ville, les premières actions finalisées
10 À 14	Une nouvelle année scolaire qui a bien commencé !
14	Les réunions de quartier vont reprendre
16/17	Les nouveaux commerçants
18	Travaux SNCF, c'est maintenant
20/21	Agenda des événements
22	Expression libre

Directeur
de la publication
et de la rédaction
JEAN-LUC DUPONT

Rédaction
et mise en page
PATRICK GOUPIL
ET SERVICE
COMMUNICATION

Impression
NUMERISCANN-37

Crédits photos
VILLE DE CHINON
FABIENNE BOUEROUX

Régie publicitaire
SIP 02 47 39 56 10

DÉPÔT LÉGAL :
4^e trimestre 2021 -
Magazine municipal gratuit
tiré à 5300 exemplaires,
4 parutions par an.
La Ville de Chinon remercie
l'ensemble des annonceurs
qui permettent l'impression
de ce magazine ainsi que
les différents services
municipaux qui ont
participé à l'élaboration
des articles.



RETOUR EN IMAGES SUR LE 3^{ÈME} TRIMESTRE

ASSOCIATION

La soirée "Observe the moon"
animée par Astronomie en
Chinonais



CULTURE

Le Revizor
par le Théâtre à Bretelles



SPORT

Le basket 3 x 3,
place Jeanne-d'Arc



ÉVÉNEMENTIEL

Places en fête durant les mois de juillet et
août, places Victoire, Mirabeau et Hofheim



CULTURE

Spectacle
du Théâtre de l'Ante



ÉVÉNEMENTIEL

Nocturne artisanale en juillet





PATRIMOINE

Réception de la cloche du pétrolier « Chinon ».



EVENEMENTIEL

Nocturne Artisanale en août



PATRIMOINE

Visite pour les Journées du Patrimoine



CÉRÉMONIE

Commémoration de la Libération de Chinon



ASSOCIATIONS

Forum des Associations à l'Espace Rabelais



CULTURE

La Pierre de Silence par la Cie Alborada



PATRIMOINE

Visite pour les Journées du Patrimoine



EVENEMENTIEL

14 juillet à Chinon



EVENEMENTIEL

Congrès de l'UNC



EVENEMENTIEL

Chinon en Fanfares



ACTION CŒUR DE VILLE

LES PREMIÈRES

ACTIONS RÉALISÉES

La mise en œuvre très volontariste de la politique Action Cœur de Ville à Chinon permet aux actions engagées de se concrétiser, preuve de notre dynamisme salué par les hautes instances nationales.

Le programme se traduit à travers cinq axes au travers desquels la ville de Chinon acte sa capacité d'innovation : une offre attractive de l'habitat, un développement commercial équilibré, le développement de l'accessibilité, de la mobilité et des connexions, la mise en valeur des formes urbaines, de l'espace public et du patrimoine, et l'accès aux équipements et aux services publics.

LA RECONNAISSANCE NATIONALE DE NOTRE ENGAGEMENT !

A CHINON

Le Préfet Coordonnateur du Plan National Action Cœur de Ville, Rollon Mouchel-Blaisot, s'est déplacé en personne à Chinon le 29 juin 2021 pour inaugurer officiellement les équipements et services mis en place dans le cadre de ce programme (voir photo ci-jointe).

Accompagné de Marie Lajus, préfète d'Indre-et-Loire, Laurent Vignaud, sous-préfet de Chinon, les partenaires institutionnels et financiers impliqués dans le programme et les élus de la CC CVL, il a inauguré les aménagements réalisés à l'Espace Paul Huet, premières réalisations financées dans le cadre du dispositif Action Cœur de Ville.

Monsieur le Préfet a noté la pertinence de trois axes :



➤ La réhabilitation totale de l'esplanade apportant, de fait, au quartier, une nouvelle dynamique ;

➤ La prise en compte, en amont, du sujet "accessibilité" pour permettre aux personnes à mobilité réduite d'accéder facilement aux espaces publics ;

➤ Le parti-pris écologique du revêtement de sol pour la réalisation du parking : un sol drainant qui conjugue remplissage gazon et remplissage pavé, afin de répondre aux usages de la végétalisation. Ainsi, les eaux de pluies sont récupérées et utilisées pour l'arrosage des espaces verts de l'esplanade Paul-Huet.

A PARIS

Jean-Luc Dupont, Sophie Lagrée et Fabien Morin ont tous trois participé à la 4^{ème} Rencontre nationale Action Cœur de Ville. Sous la présidence de la ministre Jacqueline Gourault, la communauté des acteurs Action Cœur de Ville a échangé autour de trois thématiques majeures : les transitions démographique, écologique et économique.

Bonne nouvelle ➤ Le Programme Action Cœur de Ville est prolongé jusqu'en 2026 avec une enveloppe financière supplémentaire ! Et trois nouvelles thématiques sont intégrées dans les actions : la rénovation énergétique des écoles, le mobilier plein air dans le domaine du sport santé et l'aménagement urbain des entrées de ville.



COUP de CŒUR

Dans la catégorie « Aménagement Urbain », la navette Cœur de Ville est désignée comme une initiative innovante et dynamique !

Cette action est intégrée dans le guide des « réalisations emblématiques » des projets d'aménagements urbains !



Bravo à toutes les équipes de la Communauté de communes Chinon Vienne et Loire, de la Mairie de Chinon, de notre partenaire Archambault Travel pour la mise en place technique et la gestion de cet outil !



“ Mener de front toutes ces actions nécessite beaucoup de rigueur, de persévérance et de dynamisme. Toutes les équipes sont pleinement mobilisées pour la réussite de la mise en œuvre du programme Action Cœur de Ville et je tiens personnellement à les en remercier !”

SOPHIE LAGRÉE

Adjointe au Maire
En charge de l'Attractivité et du Rayonnement de la Ville



DES ACTIONS CONCRÈTES VISIBLES ET RÉUSSIES

• **OBJECTIF ? Favoriser la déambulation et le lien entre la ville haute et la ville basse**

ACTIONS et OUTILS MIS EN PLACE

- ➔ Navette électrique qui a circulé gratuitement entre la ville haute et la ville basse 7 jours sur 7 pour les usagers touristes et locaux du 1^{er} juillet au 31 Août.
- ➔ "Parcours-Découverte" pour favoriser la déambulation piétonne dans les rues de Chinon à travers des thématiques liées à l'histoire, la culture, la nature, le sport, la famille...
- ➔ Habillage des rues par des fanions aux armoiries de la Ville "Rouge et Or"

• **OBJECTIF ? Encourager le développement économique et commercial en coeur de ville**

ACTIONS et OUTILS MIS EN PLACE

- Lancement de la campagne "Chinon en liberté" pour découvrir notre cité autrement
- Aménagements éphémères de "Places en Fête" pour se réapproprier différemment nos places
- Mise en place des vitrophanies pour encourager l'installation de nouveaux porteurs de projets
- Analyse des flux piétons grâce à des bornes de comptage



RÉNOVATION DU CINÉMA LE RABELAIS

Ce 29 Septembre, le 14^{ème} Festival "Cinema D'ici et d'Ailleurs" a été inauguré dans une salle flambant neuve ! Un défi me direz-vous ? Tout à fait ! En cinq mois, la salle historique a été complètement réhabilitée pour apporter un confort thermique et acoustique aux spectateurs mais aussi aux riverains. Un challenge en temporalité, puisque les travaux ont été réalisés pendant la période estivale, et en accessibilité, la salle étant située

au cœur des ruelles étroites de la cité médiévale.

Ainsi, outre ces travaux d'ampleur, les spectateurs ont découvert l'installation d'un écran de 27m² au lieu de 21 à l'origine et 8 mètres de long ! Un écran 20% plus grand pour un plaisir décuplé !

Par cette réhabilitation, le programme "Action Cœur de Ville" prend tout son sens :

- > conforter un équipement en coeur de ville
- > contribuer à la dynamique territoriale d'attractivité culturelle

ESPACES PUBLICS

Zoom sur "PLACES EN FÊTES" ou l'art de se réappropriier nos places publiques !

Dans le cadre du Programme « Action Cœur de Ville », la Ville de Chinon a programmé la réhabilitation de ses places.

En amont, et à titre de préfiguration de leur usage durant l'été, la Ville a souhaité que les habitants se réapproprient ces espaces en laissant, entre autres, une plus grande place à la détente et au cheminement piéton. Dans ce cadre, la Ville a installé du mobilier urbain éphémère - chaises, transats, tables - assorti d'un calendrier de festivités sur les places publiques de Hofheim, Mirabeau et Victoire.

Une belle réussite collective puisque plus de 25 associations et artistes indépendants ont participé à l'animation des places ! Une concertation sous forme d'échanges aura lieu avec les participants pour ajuster le dispositif et le pérenniser si telle est la volonté des acteurs et des habitants.

ET ENSUITE ?

Parce que notre dynamique est lancée, il est indispensable de se fixer des objectifs à court et moyens termes.



Ainsi les mois qui viennent seront cadencés au rythme des projets de grande envergure.



Retrouvez tous les projets en cours à la Maison Coeur de Ville

BIENVENUE

Nous souhaitons la bienvenue à **Malak Idrissi**, agent communautaire en charge, entre autre, du suivi des projets engagés à Chinon. Elle a rejoint l'équipe en Septembre. Elle travaille au côté de Fabien Morin à la Maison Cœur de Ville. Nous lui souhaitons de s'épanouir dans ses missions !

UNE NOUVELLE ANNÉE SCOLAIRE QUI A BIEN COMMENCÉ !



C'est reparti pour une nouvelle année scolaire ! Ce 2 septembre 2021, nous vous avons vus impatients de reprendre le chemin de l'école avec devant nous plus de sourires que de grimaces. Vous avez raison, la rentrée c'est avant tout le temps des copains et des copines, le temps des espiègleries... Prenez le temps d'apprécier ces années d'école ! Elles vous permettront de mieux connaître le monde où vous attendent des merveilles d'histoire et de géographie et des pépites de français et de calcul.

AVEC DES ÉQUIPES ÉDUCATIVES À L'ÉCOUTE

La mission de l'école est de vous permettre de comprendre ce qui vous entoure, de vous aider à développer vos connaissances et vos compétences, de devenir des grands où le rôle des enseignants est primordial car ils garantissent et transmettent des valeurs incontestables.

Alors ! Aimez votre école, vos maîtres et maîtresses car ce sont eux qui vous conduiront vers des terres inconnues sur le chemin du savoir.



*Dans nos écoles,
soyez curieux et
ayez soif d'apprendre.*

CHRISTELLE LAMBERT

Adjointe au Maire

En charge de l'Education,
de la Jeunesse, de la
Citoyenneté et du Conseil
Local de Sécurité et
de Prévention de la
Délinquance

L'équipe municipale remercie donc l'ensemble des enseignants, pour notre collaboration, construite pour l'intérêt des enfants, avec des équipes éducatives qui exercent ce métier avec passion et conviction. Leur tâche n'est pas aisée, et encore plus depuis la COVID-19 mais nous savons que leur investissement pour vos enfants est irréprochable.

AVEC DES ÉQUIPES MUNICIPALES TRÈS PRÉSENTES POUR L'ENTRETIEN, LE TEMPS DU REPAS

Dans chaque école, des équipes en adaptation et réflexion permanente font preuve d'une grande imagination pour encadrer les enfants afin d'éviter leur brassage et leur croisement depuis la pandémie de la COVID-19.

Un personnel municipal qui s'investit grandement pour que chaque année scolaire soit une réussite.

Des équipes qui mettent tout en œuvre pour que les enfants se sentent bien et en confiance. Le moment du déjeuner reste, malgré les contraintes sanitaires, un moment agréable où chaque agent sait garder le sourire derrière son masque.

La municipalité vous remercie pour votre professionnalisme et votre investissement au quotidien.



AVEC DES TRAVAUX POUR EMBELLIR LES ÉCOLES

L'équipe municipale est très attachée à ce que les enfants soient heureux d'aller dans nos établissements scolaires et qu'ils aient envie d'apprendre. C'est pourquoi, au cours de la période estivale, comme tout au long de l'année, dès qu'il y a une urgence, tout est mis en œuvre par les services techniques pour remettre en état, remplacer ou améliorer les éléments qui devaient l'être, bichonner les moindres recoins pour que tout soit prêt le jour J.

Des travaux pour tout le monde, les mains des techniciens fourmillent à tout moment, en journée d'écoles quand c'est très urgent, les mercredis ou pendant les vacances qu'elles soient petites ou grandes. Cela peut passer par : l'installation d'un rail vélo à l'école Claude-Monet pour accueillir les plus jeunes sportifs venant à l'école à vélo. Mais aussi des traçages dans les cours pour jouer, des tontes et tailles de haies, des peintures pour redonner un coup de neuf, des déménagements de mobilier, du nettoyage dans les cours d'école des vérifications pour la sécurité de tous, et une foule d'ajustements ici et là.

Nous tenons à remercier les agents de la Ville et de la Communauté de Communes qui œuvrent pour que nos enfants soient accueillis dans les meilleures conditions.

AVEC L'ABORD DES ÉCOLES PROTÉGÉ

Action importante s'il en est, la sécurité aux abords des écoles est une préoccupation de tous les jours. Les agents de la Police Municipale se mobilisent ainsi que deux agents de l'équipe de Mirabeau pour assurer une présence le matin et le soir pour protéger les enfants. L'équipe municipale leur est reconnaissante pour leur travail et leur présence quelle que soit la météo.

AVEC UN PROTOCOLE SANITAIRE TOUJOURS EN VIGUEUR

Cette année encore, c'est une rentrée conduite par un protocole sanitaire particulier. En effet, après avoir porté les masques depuis la rentrée, les enfants ont pu les enlever le lundi 4 octobre pour les départements où le taux d'incidence est stable. Les enseignants, quant à eux, continuent de porter le masque.

Les enfants doivent également continuer de se laver les mains tout au long de la journée, à chaque fin d'activités et à ne pas se mélanger, même s'ils peuvent se voir de loin et discuter au moment des récréations. De leur côté, les éducateurs sportifs continuent de s'adapter en fonction du protocole sanitaire pour satisfaire le plus grand nombre et permettre aux enfants de suivre une activité. Merci à eux pour leur imagination.

L'équipe culturelle, quant à elle, fait preuve d'imagination pour offrir un panel de spectacles pour tous les âges et ainsi permettre à chacun d'avoir accès à la culture. Les enfants comptent sur cette équipe pour leur proposer cette année encore une programmation culturelle adéquate et nous en sommes reconnaissants.

Le chant et le rythme font partie des enseignements que la Communauté de Communes propose aux écoles. Cette année encore, des professeurs de musique interviendront dans les classes qui le souhaitent.

Espérons que pour 2021-2022, les plus grands pourront se produire pour la chorale ou chanter pour la commémoration et que les plus petits puissent faire leur spectacle.

QUELQUES MOTS DE NOS ÉCOLES !

Ecole Jacques-Prévert Maternelle



L'école maternelle Jacques-Prévert compte 75 enfants répartis sur trois classes en niveau simple (petit, moyen, grand) soit une moyenne de 25 élèves par classe.

L'équipe est composée de quatre enseignants (dont un remplaçant), deux ATSEM (Agents Territoriaux Spécialisés Ecole Maternelle) à temps plein, une ATSEM en temps partagé sur trois écoles de Chinon, un contrat d'apprentissage et un agent, détaché du temps périscolaire, certifié dans le domaine de la petite enfance et/ou de l'animation, (2 heures quelques matins par semaine).

L'accueil des élèves est échelonné afin de permettre à chaque enfant un passage aux toilettes et un lavage des mains dans de bonnes conditions.

Si tous les élèves de MS et GS ont effectué leur rentrée en journée complète dès le premier jour, en revanche, celle des élèves de PS a été progressive. Les deux premiers jours, ils ont été accueillis par demi-groupe (une douzaine d'enfants) pendant 1h30, le matin. La présence d'enseignants supplémentaires (membres du réseau d'aides, remplaçant) a permis d'individualiser l'accueil des plus jeunes pour leur première entrée à l'école.

Passés ces deux premiers jours, l'accueil a pu reprendre en journée complète.

De plus, précédant cette rentrée des élèves, un accueil dédié à l'ensemble des nouvelles familles a été organisé à l'école, permettant une première prise de contact avec l'équipe éducative, une visite des locaux, et un temps d'échange avec les enseignants de chaque classe.

Ainsi, la rentrée s'est effectuée dans une ambiance la plus sereine possible. Voilà qui promet une très belle année scolaire, remplie de réussites et de découvertes pour tous.

Hervé Lesimple, Marie Brun, Angélique Haensler

Ecole Jacques-Prévert Élémentaire

Cette année encore, nous souhaitons mettre notre territoire au cœur de nos activités. En 2021-2022, au niveau national, la lecture, le sport, la musique et l'art plastique sont plus que nécessaires pour nos élèves.

Le but de l'équipe enseignante sera de renforcer les liens avec ses partenaires locaux du service des sports mais aussi des clubs de Chinon (Rugby, Basketball et Tennis), de la culture (Conservatoire, Musée, cinéma, le Patio, l'espace Rabelais, Compagnie la générale des mômes) et du vivre ensemble avec les associations telles que le CLAAC, les

jardins des Hucherolles, l'épicerie solidaire durant la semaine de la solidarité et l'Ehpad des Groussins avec les aînés. Sans oublier le développement durable qui, dès à présent, doit être un axe fort de notre vie commune (jardins partagés, compostage des déchets verts de la cantine, CPIE, nettoyage des abords de l'école).

Pour valoriser notre territoire si riche, il faut que les élèves s'approprient les lieux d'échanges qu'ils ne côtoient pas toujours. C'est comme cela que les jeunes Chinonais pourront dynamiser leur ville et continuer à faire de Chinon un endroit où il fait bon vivre ensemble.

Aurélien Bargas, Christine Deprez, Aurélie Champalou, Philippe Houchet, Joël Gabilleau, Coralie Pain-Teillet



Ecole Claude-Monet



A l'école Claude-Monet, l'équipe a tenu à faire, comme chaque année, une rentrée tout en gaieté. Ravie de retrouver nos moyens et nos grands, enchantée d'accueillir nos petits, pour leur première rentrée à l'école.

Cette année, 68 élèves de la petite section à la grande section, sont répartis en trois classes : deux classes de PS-MS et une classe de GS.

Tous sont partis pour une année pleine de projets, menés par les enseignantes, *Marie Bremaud, Marie Gabilleau et Annabelle Appolonus.*

C'était l'heure de la rentrée !

Les maîtresses étaient enjouées

Accueillir les enfants et vivre

Une nouvelle année

Dynamique et sécurisante

Est un enjeu pour bien apprendre.

Magie du vivre ensemble

On apprend beaucoup des autres, de la

Nature et de notre

Environnement

Trois ans pour grandir énormément

Ecole Mirabeau

Une nouvelle rentrée masquée ! Mais derrière les masques, il y avait des sourires chaleureux pour accueillir élèves et parents au portail de l'école Mirabeau ce jeudi 2 septembre.



L'équipe enseignante est au complet avec le retour de Guylène Cottin. Océane Santos remplace la directrice, Sonia Martincourt, le mardi et jeudi dans la classe de CM2. Les enseignants ont préparé le début d'année scolaire aux petits oignons : des classes de Cycle 2 partent dès le début d'année au zoo à Doué La Fontaine, expérience inédite de début d'année pour souder le groupe et motiver les élèves. Les enseignants de cycle 3, eux, décident de pousser les murs de la classe pour débiter un projet intitulé « à Ciel ouvert ».

Point fort de cette école, la volonté d'inclusion avec le dispositif Ulis. Les élèves de l'école approfondiront cette année la notion de vivre ensemble les différences.

N'oublions pas la diversité des propositions offertes par la Ville de Chinon qui permet aux enseignants de décliner des projets culturels, artistiques et sportifs, sans modération !

Groupe Scolaire Jean-Jaurès

Suite au départ de Murielle Depeyrou (regrettée par toute l'équipe !) pour l'école d'Avoine, Catherine Bonenfant a été désignée comme directrice faisant fonction pour l'année scolaire 2021-2022. Sandra Amoros, Françoise Gaignard et Isabelle Jamet sont toujours en poste sur l'école.

Chloé Moreau est en complément sur le poste FLS (accueil des enfants allophones) assurée à mi-temps par Sandra Amoros. Aurélie Champalou assure encore

pour cette année la journée de décharge de direction. Sarah Rastoile intègre l'équipe pour une classe de cycle 3 et Aurélie Tourteau et Clémence Fouassier prennent en charge les deux classes de PS/MS/GS.

Sandrine Deflaux (ZIL) est rattachée à l'école pour les remplacements courts de la circonscription.

Quelques projets de rentrée devraient voir le jour prochainement : Le Grand Pressigny, Musée d'art contemporain à Oiron, écomusée du Véron.

En tout, 168 élèves sont présents pour cette nouvelle année, de la petite section au CM2.



LES RÉUNIONS DE QUARTIER VONT REPRENDRE

Les élus chinonais se veulent à l'écoute des habitants. Chacun des quartiers a son référent, en contact permanent avec le conseiller délégué, Arnaud-Nicolas Planchon, et ses collègues du conseil municipal. On espère reprendre très bientôt des réunions de quartier, pour répondre aux questions des habitants et présenter les projets à l'étude. En attendant, référents et élus ne manquent pas de venir sur le terrain et d'étudier comment répondre au plus vite aux besoins exprimés par les habitants.

C'est ainsi que pour le quartier des Vallées de Basse, L'Olive et Les Loges, une réunion a permis d'évoquer notamment le suivi des travaux voiries rue des Vallées basses, la question de l'habillage des conteneurs à déchets, et des projets d'aménagement de trottoirs et voirie à la demande des riverains.

Idem pour le quartier du Faubourg Saint-Lazare et Parilly, où une visite sur le terrain a permis de travailler sur le projet de refonte du carrefour de Parilly, ainsi que l'aménagement des conteneurs d'ordures ménagères. Notamment avec une végétalisation, en partenariat avec le CPIE pour rendre moins minéral cet espace.

Côté Faubourg Saint-Jacques, une réunion avec l'association des Faubourgeois est programmée très prochainement



Les élus en réunion de terrain aux Loges



Visite du quartier Faubourg Saint-Lazare et parilly

pour évoquer fleuraison, ralentisseur et programmation de travaux de voirie...

Cela dit, l'équipe municipale souhaite reprendre les réunions publiques de quartier dès que possible, dans le respect bien sûr des consignes du protocole sanitaire.

Les dates de ces réunions vous seront communiquées au plus vite.

Des formations pour un emploi



Greta Val de Loire

Formations métiers

- > TP Assistant(e) de vie aux familles
- > MC Aide à domicile
- > CAP Cuisine
- > CAP Com. et service en restauration
- > Prépa. métiers tourisme - hôtellerie
- > Prépa. métiers industrie et métaux
- > Formation soudeur - tuyauteur (emploi à la suite chez Spie Nucléaire)
- > Agent de Prévention et Sécurité (emploi à la clé à la CNPE de Chinon avec Fiducial)

Remises à niveau

- > Français | Anglais | Mathématiques
- Compta | Bureautique | Internet
- Français langue étrangère

Préparations aux concours

- > Administratifs | Ambulancier
- Aide soignant

Certifications

- > CléA | DCL | Pix | Toeic | Tosa | Voltaire



Greta Val de Loire
02 47 21 00 63
22 Pl. J. d'Arc à Chinon
 greta-vdl.fr



Une nouvelle vision de la vie

DU LUNDI AU SAMEDI

9H à 12H30 et de 14H à 19H

1, rue du Commerce - 37500 CHINON

02 47 93 98 08

optic2000.chinon@gmail.com

Vincent Biarnais, Opticien diplômé



ARTISAN - MENUISERIE - ÉBÉNISTERIE

Gaëtan BOURNEL

Neuf et restauration - Escaliers en tous genres

- Fenêtres - Portes - Volets roulants
- Fermetures - Vitrages
- Portails - Clôtures
- Parquets
- Agencements cuisine et salle de bains
- Isolation - Cloisons sèches
- Ébénisterie

BOIS
PVC
ALU

gaetan.bournel@orange.fr

02 47 93 18 42

www.menuiserie-bournel.fr

22, rue des Grésillons - CHINON • 99, route de Richelieu - RIVIÈRE

SUPER U

CHINON - 11, avenue St Lazare
02 47 93 01 98

Ouvert tous les jours de 9 h à 19 h 30 et le dimanche matin



VOS COURSES SUR INTERNET



Livrées à domicile avec



Domaine des Béguineries



Jean-Christophe Pelletier

52, rue de l'Ancien Port - 37500 CHINON
02 47 93 37 16 • 06 08 92 88 17
domainesdesbeguinerie@wanadoo.fr
www.domainesdesbeguinerie.com



CHINON LE MAG

VILLE DE CHINON

votre magazine d'informations municipales
distribué dans tous les foyers chinonais.
Support idéal pour valoriser votre activité
auprès d'une clientèle de proximité.

Pour tous renseignements

Philippe FRICHETEAU - 06 07 66 70 64

LA VILLE ACCUEILLE SIX NOUVEAUX COMMERCES

Contact : 06 79 76 46 13 - 7 rue de Vauguyon
Parilly - Ouvert du vendredi au mardi de 18h
à 22h - sur place ou à emporter



LA BONNE NOTE, UNE ÉQUIPE FAMILIALE !

Annick et Sébastien Bouin, les parents, et Anastasia, leur fille forment une équipe unie à la Bonne Note. Une nouvelle aventure s'ouvre à la famille suite à l'achat de chambres d'hôtes. Ils décident de créer une pizzeria sur le même domaine. Sébastien se forme à l'école de Pizzaiolo JJ.Depaud. Depuis, il confectionne ses pizzas qu'il garnit avec des produits locaux et de saison. Il prend soin de suivre une charte de qualité « fait maison ». A la Bonne Note, on choisit le diamètre de sa pizza parmi une carte très diversifiée. Annick remarque, déjà, quelques préférences pour la Bolzano et la Parilly. A vous de faire votre choix !



Contact : 06 49 57 88 03 - 23 rue JJ Rousseau
du lundi au samedi de 11h 19h en continue
www.chinonmylove.fr / chinonmylove@gmail.com

CHINON MY LOVE, FAITES VOTRE BOX !

Mélanie Lesgards débute son activité par la vente sur internet de boxes destinées à des chinonais expatriés. Une box dans laquelle on peut assembler des produits locaux : vin, chocolat, soupe, pâtes... Suite à cette formule qui rencontre un fort succès, Mélanie ouvre une boutique pour plus de visibilité. Depuis quelques semaines, elle expose fièrement tous ses produits locaux principalement conçus par de jeunes exploitants du territoire chinonais. Grâce à cette nouvelle formule, sa clientèle prend plaisir à concevoir en direct sa boîte ou d'acheter à l'unité. Mélanie saisit chaque occasion pour apporter un petit plus à sa clientèle en y glissant une présentation des vigneron, des spots à visiter...



Contact : 02 47 58 32 23 - 3 impasse Jean Macé
Du mardi au samedi 9h30 12h30 - 15h 19h
Dimanche 9h30 12h30
chinon@laiterie-gilbert.fr
www.laiterie-gilbert.fr

PASSION FROMAGES AVEC LA LAITERIE GILBERT

Depuis la mi-juillet, la Laiterie Gilbert s'est installée place Hofheim. Aux commandes, Sylvie Gautier qui revient à ses premières amours avec l'ouverture de sa fromagerie. Tous les amateurs de fromages vont pouvoir assouvir leur désir grâce aux 120 références de fromages dont une grande partie au lait cru et issus de petits producteurs fermiers de toutes les régions de France. A l'approche de l'hiver, Sylvie affine ses formules raclettes avec 15 variétés différentes de fromages. Celles-ci pourront être accompagnées de charcuterie italienne présente en rayon. N'oublions pas la fondue qui reste, également, un incontournable. Commandez 24 heures à l'avance !

Contact : 02 47 93 94 94 - 15 rue Rabelais
Du mardi au samedi 15h à 1h / Dimanche 15h à 23h



LE XV, UN BAR MULTIGÉNÉRATIONNEL

Henry Archard et Etienne Bouchard réalisent un rêve d'enfant en reprenant le bar situé au 15 rue Rabelais. Après quelques travaux de rénovation effectués par leur soin, ils ouvrent les portes du XV début juillet. L'établissement se distingue par sa superficie qui leur permet d'offrir plusieurs ambiances à leur clientèle notamment un coin jeux, billard et fléchettes, entouré de canapés pour un moment détente. Une partie pub où les amateurs de sports pourront suivre toute l'actualité grâce à l'installation de trois télévisions. Au centre, une estrade accueillera des groupes de musique chinonais dès que possible. Ils espèrent, tous les deux développer une partie brasserie prochainement.



Contact : 02 47 43 83 00 / 06 42 18 79 80
2 route de Saumur - Du mardi au vendredi
10h /12h30 – 13h30/18h - Samedi 10h/16h
contact@autoclemchinon.fr

AUTO CLEM

Claudia Foussier est issue de l'industrie du luxe où elle fabriquait des petits éléments en cristal pour la haute couture. Aujourd'hui, elle rejoint le monde de l'automobile et travaille en collaboration avec son mari propriétaire du Garage Foussier à quelques mètres plus loin. Tous deux, partenaires du groupe AD Experts, se complètent et répondent à la demande de leur clientèle. Auto Clem propose de la vente de véhicules neufs ou d'occasions, de la location et reprise. Quarante véhicules sont présents sur le parc : utilitaire, citadine, familiale, SUV... électrique, hybride... En parallèle, Claudia développe une gamme de produits « cosmétiques » pour bichonner votre véhicule !



Contact : 02 47 43 82 44 - 18 rue de l'ancien port à Saint-Louans - ancien emplacement de Peugeot - Du Lundi au vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h - samedi matin de 9h à 13h
actioncarrelages@gmail.com
www.carrelagespascher.fr

ACTION CARRELAGES

Marinette Gonnord et Yannick Pasquier proposent une variété de carrelages à Chinon aussi bien pour les particuliers que pour les professionnels. Dès l'entrée, la clientèle pourra découvrir les différentes gammes de carrelages exposés dans le showroom. Marinette et Yannick choisissent et s'approvisionnent en Italie. Ils vendent du carrelage intérieur et extérieur, pour les sols ou les murs avec un choix plus important dans le grand format ainsi que la colle, les cales et les joints pour la pose. Si vous trouvez votre bonheur dès votre première visite, vous pourrez repartir tout de suite avec votre commande, les stocks étant disponibles !

TRAVAUX SNCF

C'EST MAINTENANT !

Depuis le 4 octobre, la ligne Chinon-Tours subit d'importants travaux de régénération qui s'étaleront principalement sur les mois de novembre / décembre et janvier 2022. Ils sont primordiaux pour la pérennisation de la ligne et le maintien de ses performances dans le temps.

Sur cette période, il est prévu :

- Le renouvellement du rail, des traverses et du ballast sur les zones particulièrement vétustes (2 km dont 1 km situé dans le tunnel de Chinon),
- Le remplacement total ou partiel des traverses sur les zones où le rail est en bon état (sur près de 16 km), ainsi que de trois aiguillages et de quatre passages à niveaux.

La base travaux a été installée à Chinon, derrière la Gare. Elle permet de stocker des matériaux nécessaires à la réalisation des travaux : ballast, rails, traverses...

Le trafic autour de cette base aura lieu de jour sauf sur quelques périodes très réduites dont les riverains seront informés.

Pour limiter les perturbations en centre-ville et sur les quais de Vienne, il a été décidé, à la demande de la Ville, que l'approvisionnement et les évacuations de matériel se feraient par la D8, autrement dit la route de L'Île-Bouchard.

Treize bus de substitution tournent tout au long de la journée afin de desservir les différents arrêts.

En amont, la Sncf a évalué le nombre d'utilisateurs de la ligne afin d'estimer le nombre de bus à prévoir.

Pour les informations concernant le trafic, vous pouvez dès aujourd'hui, flasher le qr code joint ou vous rendre sur le site de la Sncf (www.sncf.com).

Les horaires des bus de substitution sont également disponibles en gare.

Déchargement de nuit, en gare de Chinon, de long rails soudés





PIERRE & BERTRAND COULY

Visites • Dégustations
Escape Game, nouveau scénario 2021
Gyropode dans les vignes



☎ 02 47 93 64 19

Ouvert tous les jours
10h00 - 12h30 - 14h00 - 18h30

www.pb-couly.com
contact@pb-couly.com

Rond Point des Closeaux
Route de Tours • CHINON

Alzon

Menuiserie Bois, PVC, Alu, Mixte
Volet, Portail, Porte de garage
Agencement intérieur,
Dressing, Cuisine, Salle de bains
Escalier, Parquet
Restauration du patrimoine

SALLE EXPO • 10, rue Rolland Pilain • 37500 Chinon

ZA • 2, rue de la Gare • 37500 LIGRÉ
02 47 98 37 71 • contact@alzonmenuiserie.fr

www.alzon-menuiserie.com



Hairbane

COIFFURE

L'ORÉAL
PARIS

KÉRASTASE
PARIS

RDV en ligne : PLANITY

02 47 93 28 38

8 bis, rue du Commerce • 37500 CHINON
Mardi au vendredi : 9h - 18h30 • Samedi : 8h30 - 17h30



ESPACE FUNÉRAIRE LEYLAVERGNE

LE CHOIX
FUNÉRAIRE

Le choix de la vie

à votre écoute 24h/24 - 7j/7j

Pompes funèbres • Salons funéraires
Prévoyance Obsèques • Articles funéraires
Marbrerie - Monuments - Caveaux
Transport et pose en toutes régions

Rue de l'Olive - Route de Cravant - 37500 CHINON - 02 47 93 02 93
8, rue de Bretagne - 37140 BOURGUEIL - 02 47 58 46 37

'aftec

ormation

**FORMATION
PROFESSIONNELLE
ET ALTERNANCE**
TOURS | CHINON | ORLÉANS

Toutes les ressources de l'entreprise !

FILIÈRES VENTE - COMMERCE
GESTION - COMPTABILITÉ - PAIE

- > Formations préparatoires
- > Formations qualifiantes
- > Formations inter ou intra
adaptées à vos besoins
- > Visas libres
savoirs



2 rue Bernard Palissy - CHINON
☎ 02 47 93 43 00

info@formation-aftec.com www.formation-aftec.com



SARL TAXI FREDBUS'EURO

Taxis Pelletier

TAXI

02 47 50 70 50

Emplacement 2 et 6 à CHINON

SIP

une agence au plus près de vos besoins

SIP
Créa

CRÉATION
GRAPHIQUE

LOGOS
CARTES DE VISITE
PAPIER ENTÊTE
FLYERS
AFFICHE
INVITATIONS
ROLL UP...

SIP • 02 47 39 56 10 • sip.com@orange.fr

AGENDA

EXPOSITIONS

EXPOSITION DOMINIQUE BAILLY, SCULPTURE. PAYSAGE. PROMENADE.

Par la Ville de Chinon et la communauté de communes Chinon Vienne et Loire.

Jusqu'au 12 novembre

Le 24 Galerie : du mercredi au dimanche de 15h à 18h.

Le Carroi, musée d'arts et d'histoire : tous les jours sauf le mardi de 14h à 18h. Exposition à retrouver également à l'ÉcoMusée du Véron, à la Maison Max Ernst et au Château du Rivau.

Renseignements : www.ville-chinon.com, www.chinon-vienne-loire.fr

EXPOSITION FABULEUX ANIMAUX

Par le Pôle musées de la communauté de communes Chinon Vienne et Loire.

Jusqu'au 12 novembre

Jusqu'au 12 novembre, tous les jours sauf le mardi de 14h à 18h

Le Carroi, musée d'arts et d'histoire

Renseignements : www.museelearroi.fr

FESTIVALS

FESTIVAL JEUNE PUBLIC CONFLUENCES

Par l'association La Générale des Mômes

Du 26 au 31 octobre

Chinon, Avoine, Seully, Rivière

Renseignements : 02 47 58 40 02,

www.lageneraledesmomes.fr

FESTIVAL MUSICAL

HENRI DUTILLEUX – AU FIL DE L'ONDE

Par la Maison Dutilleux Joy

Du 29 au 31 octobre

Chinon, Huismes, Candes Saint-Martin

Plein tarif : 40€/ Tarif réduit : 30€

Renseignements : www.maison-dutilleux.com

FESTIVAL LES NOURRITURES ÉLÉMENTAIRES – RABELAIS, DU VIN, DES IDÉES...

Par l'association Chinons, Le Syndicat des Vins de Chinon et la Ville de Chinon

Du jeudi 4 au dimanche 7 novembre

Chinon, Seully, Huismes, Savigny-en-Véron

Tarif unique dîner spectacle : 40€ (réservation obligatoire) - Gratuité sur toutes les autres séances.

Réservations indispensables pour les ateliers d'écriture.

Renseignements : 02 47 93 30 44, www.lesnourritureselementaires.fr

VOYAGE TEXTILE

Par l'association Voyages textiles

Festival annulé mais stages et ateliers maintenus.

Du 5 au 7 novembre

Renseignements : www.voyages-textiles.org

FESTIVAL ORCHESTR'ÉMOI

Par le Conservatoire de Musique et de Danse Pierre Tabart de la communauté de communes Chinon Vienne et Loire, l'association Musiques et Patrimoine, la Maison Dutilleux-Joy et l'association Orchestre de la Vallée de Chinon.

Du 10 au 12 décembre

Espace Rabelais

Renseignements : 02 47 93 03 72, infos@
musiques-et-patrimoine.com**BIBLIOTHÈQUE****RENCONTRE DÉDICACE
AVEC ANTONIN LOUCHARD**Par le réseau de bibliothèques de la
communauté de communes Chinon Vienne
et Loire.**Mercredi 27 octobre** à partir de 10h30

Bibliothèque Le Patio

Renseignements : 02 47 98 19 18,
www.chinon-vienne-loire.fr**RENCONTRE NUMÉRIQUE
« LA FAMILLE ET LES ÉCRANS »**Par le réseau de bibliothèques de la
communauté de communes Chinon Vienne
et Loire.

Dans le cadre du REAAP

Samedi 13 novembre à 11h

Bibliothèque Le Patio

Renseignements : 02 47 98 19 18

MUSÉE**LA RESTAURATION DES ŒUVRES
SCULPTÉES DU CARROI**Par le Pôle musées de la communauté de
communes Chinon Vienne et Loire.**Jeudi 4 novembre à 15h**

RDV au Carroi, musée d'arts et d'histoire

Plein tarif : 4 € / Tarif réduit : 2,50 € / Forfait
famille : 11 € adultes, adolescents

Réservation indispensable : 02 47 58 09 05

MUSIQUE**AUDITION DU CONSERVATOIRE**Par le conservatoire Musique et Danse Pierre
Tabart.**Mercredi 15 décembre**

Espace Rabelais

Renseignements : 02 47 93 21 04,
conservatoire@cc-cvl.fr**SPECTACLES****SPECTACLE THOMAS VDB S'ACCLIMATE**

Par la Ville de Chinon

Samedi 27 novembre à 20h30

Espace Rabelais

Tarifs: 15€ / 12€* / gratuit - 12 ans (*demandeurs
d'emploi, - 18 ans et étudiants)

Billetterie : Festik.net, Azay-Chinon Val de Loire

Tourisme, service culturel, 02 47 93 04 92

SPECTACLE AUTOUR D'ILYA GREENPar le réseau de bibliothèques de la
communauté de communes Chinon Vienne
et Loire.

Avec la compagnie Toile d'éveil.

Samedi 4 décembre à 16h

Durée 30 minutes - À partir de 1 an

Bibliothèque Le Patio

Réservations : 02 47 98 19 18

ANIMATION**MARCHÉ DE NOËL****Samedi 18 et dimanche 19 décembre**De 10 h à 19h, Place du général de Gaulle et
Mairie de Chinon

- Marché artisanal (+ de 50 exposants)

- Père Noël et peluches en déambulation

- Sculpteur de ballons

- Fanfare "Dix de Der"

- Spectacle de rue musical en mouvement

"Abysses" par la Cie Remue Ménage.

AGENDA POUVANT ÊTRE MODIFIÉ
EN FONCTION DES ANNONCES DU
GOUVERNEMENT.

↓ L'UNION POUR CHINON

L'Union pour Chinon s'est engagée auprès des Chinonaises et des Chinonais à gérer la ville avec responsabilité. Il s'agit, après des années de dérives, d'imprudences et d'errements qui ont amené les finances au bord du gouffre et après une difficile phase de rigueur et de redressement des comptes, d'allier une vraie ambition pour le quotidien et pour le futur avec le sérieux de la gestion budgétaire.

Les ressources de la ville ne se sont pas multipliées par miracle. L'état a même tendance à les réduire ou à les conditionner à des dossiers de financements lourds et fastidieux qui doivent passer par les fourches caudines de notre administration et de son pouvoir régalié de dire oui ou non à nos projets.

Il n'est pas question une seconde d'augmenter les impôts des Chinonais.

Le défi est donc simple à exprimer : il faut faire un maximum avec ce dont nous disposons.

La synergie avec la Communauté de Communes Chinon Vienne et Loire permet, si elle est utilisée avec efficacité et ouverture d'esprit, de renforcer notre capacité d'action. Il ne s'agit pas, comme l'avaient imaginé certains, de distribuer à l'aveuglette un soi-disant trésor de guerre, mais de construire ensemble l'avenir en jouant la carte de la complémentarité au sein de notre territoire.

Grâce à la pugnacité de nos élus (Chinon était a priori une ville trop petite pour postuler à ce programme), notre intégration au programme Action Cœur de Ville constitue également une opportunité unique. Les soutiens publics dédiés au programme permettent d'accélérer nos projets et de relever nos ambitions.

Le programme de Rénovation Urbaine doit, concrètement, nous permettre d'accélérer la rénovation si attendue de notre cœur de ville. Le soutien apporté par la ville aux particuliers pour leurs projets de rénovation des logements à hauteur de 5% du montant des travaux environ déclenche un abondement du même montant par la Communauté de Communes puis des apports du Programme Action Logement qui permettent, au final, d'atteindre un montant total de subventions voisin de 50%. Les opérations de réhabilitation deviennent ainsi beaucoup plus accessibles. Les premiers dossiers ont été validés, les travaux vont pouvoir débuter dans les premiers immeubles de la rue Jean-Jacques Rousseau. Ils en appellent d'autres.

La Maison Cœur de Ville est à disposition pour tous les renseignements et les appuis au montage des dossiers.

Le préfet coordonnateur du programme national Action Cœur de Ville est venu à Chinon le 29 juin dernier. Il a pu constater l'avancement de nos projets, malgré le contexte sanitaire. Il a souligné la cohérence et la transversalité de nos projets. La navette estivale, qu'il a inaugurée à cette occasion, a été identifiée, lors des dernières assises Cœur de Ville, comme une initiative innovante et dynamique. Cette première reconnaissance nous conforte dans notre détermination pour que le programme soit un accélérateur de la préparation du futur de Chinon.

Le projet de l'Union pour Chinon sera le socle de ce futur et notre engagement restera total pour son déploiement complet et sa réussite !

Les élus de l'Union pour Chinon

↓ GROUPE D'OPPOSITION MUNICIPALE « CHINON C'EST VOUS »

Devons-nous poursuivre le défrichage de nos espaces naturels et l'imperméabilisation des sols ?

La Communauté de communes Chinon Vienne et Loire – CcCVL – et la Ville de Chinon instruisent depuis plusieurs années un projet de "village résidentiel pour séniors" présenté par la société d'aménagement Sérénia.

Il est à ce jour envisagé un programme de 83 maisons et de services associés, nécessitant une superficie de 30 000 m².

Les terrains publics de cette dimension étant peu nombreux, l'option en cours est de construire ce nouveau village sur la parcelle du "Bois Carré" à l'entrée nord de la ville, en bordure de la rue du Blanc-Carroi à proximité de la route de Tours.

Le "Bois Carré" est un espace naturel, à ce jour densément planté d'essences variées.

Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal Habitat – PLUIH – approuvé en mars 2020 affirme la nécessité de contenir l'urbanisation des espaces naturels, répondant en cela aux préconisations de l'Etat, étant donné la crise environnementale dans laquelle nous sommes entrés. Les services de l'Etat ayant exprimé un avis négatif par rapport à ce projet, la CcCVL travaille à une modification du PLUI-H pour changer le classement de la parcelle concernée et ainsi le rendre possible.

En menant ce projet, la CcCVL agit dans le sens de sa politique en direction de l'accompagnement des personnes âgées dans

nos territoires, définie dans le cadre d'un travail entrepris en 2019 et 2020, instruit par une étude du Cabinet Gérontopôle.

Se préoccuper d'un habitat de qualité et adapté au vieillissement d'une partie de la population dans le Chinonais est de la plus grande importance. Mais, étant donné les dommages prévisibles effectivement causés à notre environnement, devons-nous néanmoins choisir cette localisation ?

La dynamique du projet "Cœur de ville" qui entend reconcentrer l'habitat et les commerces dans les quartiers resserrés de Chinon devrait guider les décisions.

Des friches commerciales et industrielles au sein des espaces déjà urbanisés de la ville sont à l'heure actuelle en attente de reconversion.

Certaines ont a priori les qualités requises pour ce projet d'habitat : proximité des commerces, des services et des transports en commun ; meilleure perspective d'insertion des résidents dans la sociabilité chinonaise que ne l'offre a priori la localisation en frange nord de la ville...

Leurs superficies sont peut-être moindres, mais un projet d'habitat doit pouvoir se recalibrer en fonction des nécessités publiques.

Groupe de l'opposition –

Laurent BAUMEL, Lucile VUILLERMOZ, Jean-Jacques LAPORTE, Françoise BAUDIN, Fabrice MASSON, Louise GACHOT



ENVERGURE AVOCATS

BAYLAC-OTTAVY-GEORGET-DESHOULIÈRES

Pôle particulier & patrimonial

- Droit de la famille
- Succession
- Liquidation de régimes matrimoniaux
- Droit immobilier
- Droit de la construction
- Droit pénal (particuliers, délits de chasse et délits routiers)
- Défense des victimes

Pôle entreprise

- Droit commercial
- Droit social
- Conseils et contentieux
- Audit et formation en entreprise
- Droit pénal des affaires

Site de Tours

10, rue Alexander Fleming
02 47 20 41 12

Site de Chinon

7, rue de la Poterne
02 47 98 01 62

www.envergure-avocats.fr

www.cliniquejeannedarc37.fr

02 47 93 70 00

La clinique Jeanne d'Arc, établissement de proximité, propose une OFFRE DE SOINS DIVERSIFIÉE en hospitalisation complète et en hospitalisation de jour

Les spécialités proposées sont :

- l'anesthésie
- l'angiologie
- la cancérologie
- la chirurgie buccale
- la chirurgie plastique et esthétique
- la chirurgie ORL
- le digestif et viscéral
- la gastro-entérologie
- la gynécologie
- l'ophtalmologie
- l'orthopédie
- la rhumatologie
- l'urologie
- l'imagerie médicale

Le Bois de Gâtine - Route de Tours
37500 ST-BENOIT-LA-FORÊT **CHINON**

Patrick ROCHER

- Charpente
- Couverture
- Zinguerie
- Ramonages
- Isolation par extérieur
- Construction ossature bois

37500 SAINT-GERMAIN SUR VIENNE - CHINON
02 47 95 95 95
p.rocher@rocher-sarl.com - www.rocher-sarl.com

MENUISERIE

AGENCEMENTS
BOIS
INTERIEURS
EXTERIEURS

Nouveau concept
CUISINE EXTÉRIEURE

CHINON

P.A. Plaine des Vaux n°2
13, rue Pierre Latécoère

02 47 58 09 31

[abie-menuiserie](https://www.facebook.com/abie-menuiserie)

HORY-CHAUVELIN

★ ★ ★ ★

MAÇONNERIE PIERRE DE TAILLE GROS ŒUVRE RESTAURATION DU PATRIMOINE ET MONUMENTS HISTORIQUES

48, rue Marcel Vignaud
37240 AVOINE

Tél. : **02 47 58 97 97**
Fax : 02 47 58 88 89

e-mail : agence@hory-chauvelin.com



**CITYA
PLANCHON
IMMOBILIER**

Bien chez soi!

Présent sur
PROPRIÉTÉS

Demeure de prestige

Avis d'experts



Réf. : TMA116066

CITYA PLANCHON, premier agent immobilier du marché des biens de qualité, à Chinon et ses environs. Depuis 1980, deux générations se sont succédées pour développer un réseau de vente spécialisé dans les bâtiments de caractère. Découvrez nos annonces immobilières de corps de fermes, hôtels particuliers, propriétés et châteaux en vente en Touraine : votre demeure de prestige vous attend !

Notre expertise en immobilier de prestige dans la région tourangelle vous aide à réaliser votre transaction immobilière d'exception.

BIENS VENDUS PAR CITYA PLANCHON








Jean-Baptiste Lumeau Le Tallec
Conseiller Immobilier

CITYA PLANCHON - 2 agences à votre service
20 quai Jeanne d'Arc 37500 Chinon - 02 47 93 23 00
22 rue Saint Nicolas 49400 Saumur - 02 41 03 31 55



Vincent Deniau
Conseiller Immobilier

■ Location ■ Gestion ■ Vente ■ Syndic ■ citya.com

Veneta Cuisine

Projets de Vie



Cuisines Dressing Living

Rencontrer
Ecouter
Créer



Réaliser



Le Design Italien à Chinon

www.venetacucine.fr
ZAC du Blanc Carroi
37 500 Chinon
02 47 58 97 16



E.Leclerc

CHINON

Blanc Carroi

50 rue Georges Gynemer
37500 CHINON

tél : 02 47 93 59 30

du lundi au samedi de 9h à 20h

vos sites internet

Nouveau site internet

E.Leclerc

www.e.leclerc/mag/ e-leclerc-chinon

application

Mon E.Leclerc,
votre assistant en magasin



MON E.LECLERC

DISPONIBLE SUR Google play

DISPONIBLE SUR App Store



UNE HEURE POUR SOI
L'INSTITUT PARFUMERIE
www.uneheurepoursoi-chinon.fr

tél : 02 47 93 59 50



tél : 02 47 93 59 40

parapharmacie

E.Leclerc

www.parapharmacie.leclerc

Votre bien-être passe par notre expertise



www.facebook.com /eleclerc.chinon

E.Leclerc

LES ALLIANCES LOCALES

VALORISONS NOS PRODUCTIONS LOCALES

www.allianceslocales.leclerc



espace culturel

E.Leclerc

TV, HiFi, Informatique, Téléphonie, CD - DVD, Jeux vidéos, Librairie



À TOUTE HEURE!

BOULANGERIE PÂTISSERIE SNACK

MATIN O SOIR



la billetterie

E.Leclerc

tél : 02 47 93 59 45



BRASSERIE

Du Blanc Carroi

Formule plat du jour + dessert

Menu enfant

Pizzas à emporter!

tél : 02 47 93 59 60









