

PLAN LOCAL D'URBANISME

Intercommunal

valant Programme Local de l'**H**abitat

Tome 1

- Rapports de présentation
- Evaluation Environnementale
- PADD
- OAP
- POA



Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire de la CC Chinon Vienne et Loire en date du 05 mars 2020

approuvant le Plan local d'urbanisme intercommunal valant programme local de l'habitat.

Le Président,

Jean-Luc DUPONT



SOMMAIRE GÉNÉRAL

| | | |
|---------------|---|---|
| TOME 1 | 00 – Plans d’assemblage | |
| | 01 - Rapport de présentation | |
| | 01a | Rapport de présentation - Diagnostic |
| | 01b | Rapport de présentation - État initial de l'Environnement |
| | 01c | Rapport de présentation - Explications des choix, justifications du projet et des motifs de changements apportés, prise en compte de l'environnement |
| | 01d | Evaluation Environnementale |
| | 02 - Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD) | |
| | 03 - Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) | |
| | 04 – Programme d'Orientations et d'Actions – Habitat (POA habitat) | |
| TOME 2 | 05- Règlement | |
| | 05a | Règlement - Pièce écrite |
| | 05b | Règlement – Document graphique – Agglomérations <i>(21 plans au 1/2000^{ème} ou 1/2500^{ème})</i> |
| | 05c | Règlement – Document graphique – Territoires communaux <i>(28 plans au 1/5000^{ème})</i> |
| | 05d | Liste des emplacements réservés |
| TOME 3 | 06- Annexes | |
| | 06.1 | Annexes liées aux Servitudes d'Utilité Publique : <ul style="list-style-type: none"> • 061.a : Liste et Légende des SUP • 061.b : Plans des SUP <i>(28 plans au 1/5000^{ème})</i> |
| | 06.2 | Annexes liées au réseaux d'eau, d'assainissement et à l'élimination des déchets : <ul style="list-style-type: none"> • 062.a : Annexes sanitaires • 062.b : Schéma du réseau d'alimentation en eau potable <i>(2 plans au 1/20000^{ème})</i> • 062.c : Schéma des réseaux d'eau usées <i>(20 plans au 1/5000^{ème})</i> • 062.d : Actualisation du zonage d'assainissement des eaux usées |
| | 06.3 | Annexes supplémentaires : <ul style="list-style-type: none"> • Risque d'inondation Val d'Authion : Cartographie de la zone potentiellement concernée par la zone de dissipation de l'énergie (issue des études de la révision du PPRi) • Arrêté préfectoral portant révision du Classement Sonore des infrastructures de transport terrestres et ferroviaires dans le département d'Indre-et-Loire • Périmètre des biens inscrits au patrimoine mondial de l'UNESCO et leur zone tampon • Bois et forêts relevant du régime forestier • Périmètre des Zones d'Aménagement Concertées • Le périmètre des secteurs relatifs au taux de la taxe d'aménagement • Règlement Local de Publicité de Chinon |
| | 06.4 | Avis émis suite à l'arrêt de projet du PLU : personnes publiques associées et consultées, MRAE, CDPENAF |
| | 06.5 | Rapport et conclusions de la Commission d'Enquête |
| | 06.6 | Délibérations liées à la procédure d'élaboration du PLUi-H |